**工程劳务分包招标文件**

**（砌筑及二次结构劳务）**

**工程名称：燕山大学综合实验训练中心项目**

**招标人：河北建工集团有限责任公司**

**联系人：宁广哲 联系电话：17303333263**

**地址：秦皇岛市燕山大学西校区院内**

**时间： 2020 年 9 月 9日**

**目 录**

**一、招标公告**

**二、投标须知前附表**

**三、投标须知**

**四、合同条款**

**五、投标文件格式**

**一、招标公告**

**燕山大学综合实验训练中心工程**

**砌筑及二次结构劳务施工分包招标公告**

河北建工集团有限责任公司现对燕山大学综合实验训练中心工程砌筑及二次结构劳务分包进行招标，欢迎符合条件的承包人报名投标。

1、工程名称：燕山大学综合实验训练中心项目基础及主体劳务分包。

2、工程地点：燕山大学院内规划位置。

3、工程概况：燕山大学综合实验训练中心项目总建筑面积 54996 平方米。包含 4 栋建筑组成（1号楼地上5层，建筑面积11514平方米，2号楼地下1层，地上5层，建筑面积17181平方米，3号楼地上5层，建筑面积15076平方米，4号楼地上5层，建筑面积 11225平方米）。

4、招标范围：施工图所示填充墙砌筑及二次结构所包含的所有施工内容。具体包含：标砖砌筑、加气块砌筑以及二次结构钢筋、模板、砼等等。具体内容详见招标文件。

5、计划工期：满足招标人施工节点要求，工期约90日历天，实际以招标人施工进度计划为准。

6、分包方式：劳务分包

7、招标要求

本工程采用 先招后议 方式，整体划分为1-2个标段，选择 1-2 个中标人（标段划分以发包人规定为准，不承诺平均划分标段）。

8、报名合格条件

（1）投标人具有独立法人资格，持有工商管理部门核发的法人营业执照；

（2）投标人具有相应的劳务资质，持有建设行政主管部门颁发的劳务资质及模板脚手架专业承包资质证书；

（3）投标人具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

（4）投标人具有良好的商业信誉，有相关类似规模及结构工程的施工经验、机械设备、专业技术能力及资金实力，且须经招标评标小组对报名单位进行考察并通过。

（5）本次招标不接受联合体投标。

9、报名及资格预审

报名时间： 2020年 6月9日9:00-2020年 6月16 日18：00，期间同时进行资格预审。

报名方式：鉴于当前疫情仍在持续，不适宜现场报名，特将报名方式改为电子邮箱报名。有意向的投标人可将下列资料的彩色扫描件发至邮箱：815968939@qq.com，并电话通知项目联系人宁广哲17303333263。待招标人确认收到符合要求的资料后，方为报名成功。

资料包括：1.法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书、业绩表，此项需扫描加盖公章的原件。2.营业执照、相应资质证书、安全生产许可证、一般纳税人资格证明，此项需扫描原件。

如有必要则对投标报名单位进行考察。

10、投标方式

本工程投标先在河北建工物流有限公司网标电子商务平台上进行网上报价竞标，平台网址为：<http://webbiao.com>。投标人须先邮箱报名，资格审查合格后，项目部组织投标人在网标平台进行注册，开通投标登陆账号，并由建工物流进行培训。

11、监督小组：本次招标活动遵循公开、公平、公正和诚实信用的原则，特此成立监督小组，对招标过程全程监督，包括开标、评标、定标及合同签订的全过程都将依法依规进行监督、检查。

12、联系方式

项目部：宁广哲 电话17303333263

网站技术负责人：杨昭15232166027

监督小组成员：

付鹏 电话18603315265 吴相森 电话18903150657 陈金伟 电话17303333623

中采网办公地址：石家庄市石获南路66号1#商务楼11楼信息部。

河北建工集团有限责任公司

 2020年6月8日

**二、投标须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 内 容 | 说 明 与 要 求 |
| 1 | 工程名称 | 燕山大学综合实验训练中心项目 |
| 2 | 工程地点 | 秦皇岛市燕山大学院内 |
| 3 | 工程概况 | 燕山大学综合实验训练中心项目总建筑面积 54996.04 平方米。其中，实验室及实验准备室35364.29平方米，实训室及实训准备室18526.21平方米，附属配套用房1105.54平方米。包含 4 栋建筑组成（1号楼地上5层，建筑面积13584.48平方米，2号楼地下1层，地上5层，建筑面积15198.3平方米，3号楼地上5层，建筑面积14994.87平方米，4号楼地上5层，建筑面积 11218.39平方米）。 |
| 4 | 承包方式 | 劳务承包 |
| 5 | 质量标准 | 确保省结构优质工程、省优（安济杯），争创国家优质工程 |
| 6 | 文明施工标准 | 省级安全文明工地、绿色施工示范工程、全国施工安全生产标准化建设工地 |
| 7 | 招标范围 | 施工图所示填充墙砌筑及二次结构所包含的所有施工内容。具体包含：标砖砌筑、加气块砌筑以及二次结构钢筋、模板、砼等，具体施工内容详见投标须知。 |
| 8 | 工期要求 | 总工期90日历天，重要节点工期必须满足招标人要求。 |
| 9 | 投标人资质等级要求 | 1、投标人具有独立法人资格，持有工商管理部门核发的法人营业执照；2、投标人具有相应的劳务资质，持有建设行政主管部门颁发的劳务资质及模板脚手架专业承包资质证书；3、投标人具有建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；4、投标人具有良好的商业信誉，有相关类似规模及结构工程的施工经验、机械设备、专业技术能力及资金实力， |
| 10 | 踏勘现场 | 自行踏勘现场 |
| 11 | 报价方式 | 工程量清单报价 |
| 12 | 投标限价 | 500万元 |
| 13 | 投标报价 | 价格包含人工费、自身机械工具费、辅材费、管理费、安全文明费、管理费、利润、税金等（一个有经验的承包商应考虑到的）有可能发生的全部费用（例：扬尘治理、配合检查等） |
| 14 | 招标文件工本费/投标保证金 | **一、招标文件工本费：200元，售后不退。****二、1、投标保证金形式：电汇、网银转账。****2、投标保证金金额：人民币20000.00元（大写贰万元整）****3、递交截止时间：投标截止之日的前一个工作日下午16:00之前（以到账时间为准）。账户详细信息如下：****开户名：河北建工物流有限公司****开户行：光大银行西王支行****账号：75220188000078821****4、投标保证金的退还：最迟在合同签订后5日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金。** |
| 15 | 招标方式 | **公开招标，网上竞价，先招后议。投标人须先通过邮箱报名，项目部对报名单位进行资格预审（项目部根据报名情况进行考察），资格审查结束后，项目部推荐合格投标人在网标平台进行注册，开通投标登陆账号，并由中采网进行指导。本次投标在中采网招标平台上进行。平台网址为：<http://webbiao.com>。网上开标结束后，招标人组织入围的投标人进行谈判，最终确定中标人。** |
| 16 | 网上开标时间 | 开标时间：2020年9月14日上午10时00分 |
| 17 | 谈判时间 | 谈判时间：议标时间以电话通知为准  |
| 18 | 开标程序 | **开标程序分为网上竞价阶段和议标谈判阶段。投标单位应不少于5家，低于3家延长报名时间。****1、竞价阶段：****在电子商务平台综合评标系统进行投标，采用投标报价高位淘汰方式，竞价次数：3轮。****第一轮不淘汰，第二轮淘汰后剩余70%家（小数向上取整），第三轮淘汰后剩余3家进入谈判阶段。****报价相同的投标方，按照报价时间顺序进行淘汰，报价时间晚的供应商会被淘汰。第一轮报价低于平均价的40%的投标方视为恶意竞争，即被淘汰。****报价时间间隔为30分钟。****2、谈判阶段：****进入谈判阶段的投标单位需提供装订成册并按格式要求盖章签字的投标文件3份，商务报价部分按最后一轮网上竞价填写。** |
| 19 | 评标委员会 | 集团公司评标委员会成员。 |
| 20 | 确定中标人 | **进入谈判阶段后，招标人根据投标单位的报价、商业信誉、业绩、资金实力、获奖情况、技术方案等择优综合考虑选择中标人，招标人不承诺最低价中标。** |
| 21 | 履约担保 | 履约保证金：50000.00元（大写：伍万元整）1、履约保证金形式：电汇、网银转账。2、履约保证金的上交及退还分包合同签订后3日内，投标方应向招标人提交履约保证金，履约保证金以电汇或者网银形式进行支付；根据合同约定进行返还。 |
| 22 | 中标服务费 | 中标服务费由中标单位承担，收取标准为：中标价的1‰，最高不超过10000.00元（大写：壹万元整）。 |
| 23 | 其他事项 | **本招标文件凡是用“黑体”字体标志的内容，均属于实质性要求和条件， 投标文件存在不符合招标文件规定的实质性要求和条件的情况的，经评标委员会评审、确定后，按无效投标处理。** |
| 24 | 招标人联系方法 | 招标人：河北建工集团有限责任公司联系人：宁广哲联系电话：17303333263 |
| 25 | 电子商务平台技术支持联系方法 | 招标服务平台：河北建工物流有限公司电子商务平台联系人：杨昭 联系电话：15232166027 |
| 26 | 招标人监督部门及联系方式 | 招标人监督部门：河北建工集团有限责任公司纪检监察部联系人：焦玉民 联系电话：0311-87053155 |

**三、投标须知**

**（一）总则**

**1、工程说明**

1.1本招标工程项目说明详见本须知前附表。

**2、招标范围及工期**

2.1本招标工程项目的招标范围见本须知前附表。

2.2本招标工程项目的工期要求详见本须知前附表。

**3、质量要求：**满足图纸设计和使用要求，符合国家现行验收规范，合格。

**4、技术要求及相关规范**

**4.1** 满足使用要求。发包人、监理、业主验收通过。

**4.2执行标准**

 **符合设计和国家标准要求。**

**4.3健康、安全和环保施工**

4.3.1中标方在施工过程中应严格执行国家、地方的相关标准和规定，还要符合招标方《质量、环境、职业健康安全管理体系》提出的要求。招标方在履行安全文明、环保检查时，如发现中标方有不符合标准、规定的行为或违章操作，将视情节轻重，按照有关文件、现场的规章制度等规定，对中标方进行警告和罚款。三次警告后或中标方无理取闹、扰乱施工现场招标方有权终止合同，中标方承担因此对招标方造成的一切损失。

4.3.2材料供应方式与管理：所有材料由投标方自行供应及管理，且必须服从招标方项目部管理规定。

**5、发标及踏勘现场**

5.1招标方不统一组织踏勘现场，投标方可自行到施工现场进行踏勘，以便投标方获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料。投标方承担踏勘现场所发生的自身费用。

5.2招标方向投标方提供的有关现场的数据和资料，是招标方现有的能被投标方利用的资料，招标方对投标方做出的任何推论、理解和结论均不负责任。

5.3经招标方允许，投标方方可为踏勘目的而进入招标方的项目施工现场，但投标方不得因此使招标方承担有关责任和蒙受损失。投标方应承担踏勘现场的责任和风险。

**6、投标费用**

6.1 投标方应承担其参加本招标活动自身所发生的费用。招标方不对投标方投标费用的增加负任何责任，投标方自愿承担一切费用。

**（二）招标文件**

**7、招标文件的组成**

7.1招标文件包括下列内容：

（1）投标须知及投标须知前附表

（2）评标办法

（3）投标文件格式（投标函部分）

（4）投标文件格式（商务部分及技术部分）

（5）施工图纸

7.2 投标方获取招标文件后，应仔细检查招标文件的所有内容，认真核对文件，如有残缺等问题应在获取招标文件后24小时内向招标方提出，否则，由此引起的损失由投标方自己承担。投标方同时应认真审阅招标文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等，若投标方的投标文件没有按招标文件要求提交全部资料，或投标文件没有对招标文件做出实质性响应，其风险由投标方自行承担。

**8、招标文件的澄清**

8.1 投标方若对招标文件有疑问，应于投标截止日期 2 日前以书面形式向招标方提出澄清要求。澄清要求应送至招标方。无论是招标方根据需要主动对招标文件进行必要的澄清，或是根据投标方的要求对招标文件做出澄清，招标方都将于投标截止时间 2日前以书面形式予以澄清，投标方在收到该澄清文件后应在24小时内以书面形式给予确认。

**9、招标文件的修改**

9.1 招标文件发出后，在投标截止时间 3 日前，招标方可对招标文件进行必要的澄清或修改。

9.2 招标文件的修改意见将发送给所有投标方，投标方应于收到该修改文件后24小时内以书面形式给予确认。招标文件的修改内容作为招标文件的组成部分，具有约束作用。

9.3 招标文件的澄清、修改、补充等内容均以书面形式明确的内容为准。招标文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的书面文件为准。

9.4 为使投标方在编制投标文件时有充分的时间对招标文件的澄清、修改、补充等内容进行研究，招标方可酌情延长提交投标文件的截止时间，具体时间将在招标文件的修改、补充通知中予以明确。

**(三)投标文件**

**10、投标文件的语言及度量衡单位**

10.1 投标文件和与投标有关的所有文件均应使用**中文**。

10.2 除工程规范另有规定外，投标文件使用的度量衡单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

**11、投标文件的组成**

11.1法定代表人身份证明书

11.2授权委托书

11.3投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等证件复印件

11.4项目配备及人员、企业证件

11.5报价表

1. **投标报价要求**

12.1、报价依据：施工图纸以及投标单位自身的经济、技术实力等。

12.2、报价包含内容和费用：具体见附件一、二。

12.3、报价需要说明的有关问题：招标人提供料具见附件，其余全部由投标人提供。

12.4、报价方式：按单项单价包干方式进行报价。投标人报价时，须将工程劳务费、材料费、措施费、自身机械工具费、辅材费、管理费、安全文明施工费、利润、税金、保险费、风险费、政策性文件规定费用等均包含在内。报价按照招标人给定的投标报价表进行填写，各分项之和与总价必须一致。

12.5、招标人供应的材料投标人应报损耗率。所有甲供材料均由招标人负责供应并运至施工现场,对投标人实行限额领用材料,投标人领用的材料由自己妥善保管,出现材料浪费及丢失均由投标人自行承担。

12.6、结算方式：（1）承包范围内全部工作完成：结算总价=综合单价×工程量；

12.7、工程量的计算规则仅以河北省发布的《建设工程工程量清单编制与计价规程》计算规则为准。

8、报价中对工程质量、工期进度、安全文明施工方面的奖罚措施：

⑴ 该工程质量必须符合图纸及有关技术文件规定的技术质量要求，符合国家及行业的有关标准。如果由于承包人原因达不到，按工程结算价款1%对承包人进行处罚。

⑵ 本工程工期由于承包人原因每拖后一天，发包人处罚承包人承包总价的1‰。

⑶ 本工程必须达到发包人《质量、环境、职业健康安全管理体系》提出的要求，如由于承包人原因达不到，按工程结算价款1%对承包人进行处罚。

12.8 本工程投标报价采用的币种为人民币。

**13、劳务费的结算与支付**

13.1进度款按月支付。承包人必须每月25日前将所完成的工程量报发包人。发包人于每月10日前对承包人上一个月完成的工程量给予核实、确认。确认后7个工作日内，支付承包人确认工程款的70%。

 13.2承包人全部工程完成，试验检测合格，工程竣工验收合格后支付到合同总额的85%，工程全部结算完成，通过验收后甲方拨付相应工程款28日内付到分包总结算价款的97%，剩余3%作为质保金。质保金待工程竣工验收满五年后七日内付清（无利息）。

6.3承包人应向发包人出具（按国家规定）**提供符合国家税法要求的增值税专用发票**作为收款凭证（可抵税）。

**增值税违约条款：**分包方开具的票据必须是由分包方从其发票主管税务机关购领或经其主管税务机关批准自印或监制的发票;分包方必须保证提供给承包方的发票的票面数据与分包方缴销税务机关和分包方所留存的发票存根联填列数据相符；因分包方提供的发票不符合税务部门的要求，导致承包方从分包方取得的增值税专用发票不能报验抵扣进项税金，或虽可通过报验但报验后被税务机关以“比对不符”或“失控发票”等事由追缴税款，而给承包方造成的经济损失，由分包方负责赔偿。

**14、投标有效期**

14.1 投标有效期见投标方须知前附表所规定的期限，在此期限内，凡符合本招标文件要求的投标文件均保持有效。

**15、投标保证金**

15.1 投标方应在提交投标文件的同时，按有关规定提交本须知前附表所规定数额的投标保证金，并作为其投标文件的一部分。

15.2投标方应按投标须知前附表中要求提交投标保证金。

15.3 对于未能按要求提交投标保证金的投标，招标方将视为不响应招标文件而予以拒绝。

15.4投标保证金的退还

招标方与中标方签订合同后5日内，向未中标的投标方退还投标保证金。

15.5 如投标方发生下列情况之一时，投标保证金将被没收：

15.5.1中标方未能在规定期限内签订合同协议或提交履约保证金。

15.5.2投标方在投标有效期撤回投标文件。

 **(五) 开 标**

**16、开标**

**16.1** 招标方按投标方须知前附表所规定的时间和方式开标，所有投标方应准备充分并参加。

**16.2 开标程序：**

**执行投标前须知附表中第15条。**

 **(六) 评 标**

**17、评标**

17.1评标的依据

招标文件和投标文件。

17.2评标原则

评标将公平、公正，科学合理的原则进行评标工作。

21.3评标内容

**对进入谈判阶段的投标方的投标文件进行评审，评委将根据投标单位的投标报价、商业信誉、业绩、资金实力等情况进行综合评审，择优选择中标单位，招标人不承诺以最低价为唯一中标条件。**

**（七）中标通知**

**18、中标通知**

18.1招标方根据评标结果在投标谈判阶段结束后7日内向中标方发出中标通知。

18.2在向中标方发出中标通知后，同时通知落标人。不解释落标原因，不退还投标文件。

**（八）签订合同**

**19、签订合同**

19.1中标方收到中标通知后10日内与招标人签订合同。

19.2拒签合同

19.2.1如因中标方原因拒签合同，则按违约处理。对违约方没收其投标保证金。

19.2.2招标方不按规定期限确定中标方的，或者中标通知发出后，改变中标结果的，无正当理由不与中标方签订合同的，或者在签订合同时向中标方提出附加条件或者更改合同实质性内容的，造成中标方损失的，并应当赔偿损失。

中标通知发出后，中标方放弃中标项目的，无正当理由不与招标方签订合同的，在签订合同时向招标方提出附加条件或者更改合同实质性内容的，或者拒不提交所要求的履约保证金的，招标方可取消其中标资格，并没收其投标保证金；给招标方的损失超过投标保证金数额的，中标方应当对超过部分予以赔偿。

19.3本招标文件是签订施工合同的主要依据，施工合同条款中涉及本招标文件的条件应当与招标文件相一致。若投标单位对合同条款无疑义时即可参与投标工作，若参加投标即对合同条款的认可。

19.4.本招标文件的解释权归招标人所有。

**（九）附件**

附件一：招标内容

附件二：发包人提供机械、工具、材料一览表

附件三：投标书

**（十） 其它条款**

11.1单项工程变更、洽商人工费在500元以内不得调整增减。人工费计算依据为2012年河北省定额。

11.2承包人不得无故更换项目经理，并且项目经理常驻现场，项目经理及项目管理班子中技术负责人、施工员、质检员、安全员、测量员等管理人员，特种作业人员及需要持证上岗人员均必须持证上岗。

11.3承包人必须遵守河北建工集团对本工程的相关规定和关于施工方面的有关规定，不得野蛮施工。

11.4劳务合同签订后3日内，承包人应向发包人提交履约保证金，履约保证金可以现金或支票形式进行支付，履约保证金为10万元。待工程二次结构完工一个月后七日内发包人退还承包人履约保证金（无利息）。

11.5承包人充分考虑现场条件，工具、材料二次运输在1000米以内的不考虑二次倒运费用。

11.6承包人必须为从事危险作业的职工办理意外伤害保险，并为施工场地内自有人员生命财产和施工机械设备办理保险，支付保险费用。

11.7承包人在签订合同之日起7日内到当时建设工程专业劳务发包承包交易中心内的招投标管理机构办理合同备案手续。

11.8承包人必须携带有法人承诺的资金、人力、管理、质量、安全、工期等保证书，无此保证书者，投标单位无权投标。

11.9承包人必须保证麦收（秋收）阶段施工劳力充足，满足施工进度要求。

11.10承包人负担自设食堂及宿舍所需燃料、电费和水费的费用。

11.11甲乙双方合同由甲乙双方法人代表签订，授权委托人无效。

11.12招标人按甲乙双方合同付款后，投标人不能支付人工及其它债务要求时，由投标人法人单位法人代表自愿负全责，投标人承诺不追究招标人责任。

11.13本招标文件是签订施工合同的主要依据，施工合同条款中涉及本招标文件的条件应当与招标文件相一致。若投标单位对合同条款无疑义时即可参与投标工作，若参加投标即对合同条款的认可。

11.14若因投标人原因，投标人中途退场后，招标人按投标人完成工程量的60%进行结算。投标人无条件退场。投标人退场延误造成损失的，投标人负全部责任，损失从履约保证金中扣除。

11.15承包人将工程进行转包的，承包人立即无条件退场，所完工程量按工程承包单价结算，人工费最多按50%结算，不再计取任何费用。

11.16承包人必须与发包人签订安全协议书。

11.17本工程投标不提供施工图纸，投标人可行到项目部查看图纸并踏勘现场。投标人应在投标截止前两天内将存在的图纸疑问以书面形式提出。

11.18投标人中标后应严格服从招标人统一安排组织施工，不得影响后续分包项目施工。

11.19投标人必须服从业主及招标人安排，在必要时采取赶工措施，无条件压缩工期，并承担抢工费用。

11.20本招标文件的解释权归发包人所有。

**附件一**

**承 包 范 围**

所有单位工程，劳务承包单价采用单价包干形式：（工程量的计算规则仅以2013年国家发布的《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》和河北省发布的《建设工程工程量清单编制与计价规程》计算规则为准），承包方直观单价包含以下内容：

一、工作内容

1、图纸内容

砌筑、二次结构：施工图纸范围内的全部砌筑及深化方案后二次结构相关工作，包含砂浆搅拌、运输；砖及砌块的倒运运输、砌筑；操作架子的搭拆防护、包括木砖制作安放，门、窗、洞口留设及配合水电留茬；包含构造柱、板带、圈梁、过梁制作安装或现场搅拌、浇筑，以及墙体洞口的封堵。二次结构的钢筋制绑、植筋、模板支拆、混凝土的运输、浇筑、养护等全部工作内容。包含本做法与上一道工序的衔接，上一道工序指主体结构基本完成，包括本工程与下一道工序的衔接，主要是抹灰、粉刷等。

1）钢筋工程：钢筋协助卸车、制作、安装、绑扎、加工场运至施工现场运输、除锈、焊接、钢筋表面水泥浆清理等钢筋工程包含的所有项目。自备：绑丝及所用钢筋加工机械及损耗品等。

2）混凝土工程的混凝土浇注、振捣、抹面、压光、养护、剔凿、混凝土泵泵管布置安装及清洗拆除、布料杆的吊运清洗等混凝土工程的包含的所有项目。自备：除混凝土输送泵及泵管以外的其他工具及辅料。另外每次拆除模板后及时清理表面漏浆、处理不合格的砼面，达到清水混凝土要求。

3）模板工程的模板制作安装、加固、拆除，模板支架的搭拆、模板清理、刷隔离剂、嵌缝，割螺栓头、封堵、堵眼，整理堆放及场内倒运等，模板工程包含的所有项目。自备：模板（厚度为不小于15mm的清水模板）、木方、脚手板、支撑体系所用脚手架管、扣件、隔离剂、密封条、钉子、螺栓等材料，且模板支撑体系所用材料必须提供相应的合格手续。

4）所承包工程的测量放线，要求测量放线人员持证上岗，自备测量所需仪器、设备等。

5）本工程砌体采用暗配管做法，在电气管线部位进行暗开槽，电工配合做管。

3、安全、文明施工:

1）用于安全、文明施工以及各种检查工作中所用用工、材料。

2）承包施工区保卫及材料管理。

4、临时设施：

1）承包的施工区内所有电梯、龙门架、临电闸箱等机具设备基础等土建施工。

2）承包的施工区内的料场、加工场地、临时道路、食堂、仓库、水池、排水沟等所有临时设施的施工。

3）施工区域内定时清理道路用工。

4）施工队伍自有职工所有生活设施（床铺及食堂用品等）。

5）临时生活设施用电由投标人提供，生产用电由招标人提供。

5、装卸车：

负责本工程所需的招标人提供的所有材料的装卸车和投标人自行采购的所有材料的装卸车（包括场外租赁站等）及现场直线1000米距离内的二次倒运，按招标人要求分类定点码放，码放整齐，达到集团标准化的要求。

二、施工机械设备、工具、材料

 投标人需提供除附表二以外的全部机械设备、工具、材料。

1、施工机械设备

投标人需自带除塔吊、施工电梯、混凝土泵、套丝机以外承包工作内容中涉及的施工机械设备（含机械设备消耗品，如电焊条、锯片、氧气乙炔等）。

2、施工工具

1）招标人提供附表二所列施工工具。

2）投标人需提供现场临电二级箱以下至自带施工机械设备处的电缆、配电箱及现场照明灯具。

3）投标人需提供职工劳保安全防护用品。包括：安全帽、安全带，绝缘手套、绝缘鞋、口罩、防尘罩、雨鞋、雨衣。（由发包方统一配置，费用由承包方负责）。投标人自备的劳保防护用品质量均应满足相关产品质量标准。

3、施工材料

招标人提供材料包括钢筋、商品混凝土、蒸压砖、加气混凝土砌块、其余施工方案中涉及到的施工用材料均由投标人购置。

三、特殊工种及其他

1、承包工作内容所涉及的特种作业人员全部由投标人提供，所有特殊工种（测量员、信号工、司索、物料提升机司机、架子工、电焊工、电工等）必须持证上岗。

2、其他

1）投标人还需配备实验取样员，负责混凝土、钢筋等施工中的材料取样、试件成型工作，涉及到主材部分应按监理流程报验。

2）投标人必须保证季节性施工（秋收、麦收）阶段的正常施工，投标人在季节性施工（秋收、麦收）、节假日施工中产生的一切费用不予以另外支付。

3）投标人用工过程中所需的工人工资、伙食费、劳保费、保险费及配合办理居住证的各项费用由投标人支付。

4）配合费、管理费、利润、税金等（一个有经验的承包商应考虑到的）其他有可能发生的费用。

**附件二**

**招标人提供机械、工具、材料一览表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **施工机械** | **施工工具** | **施工材料** |
| 施工电梯 | 二级配电箱及以上电缆 | 钢筋 |
| 物料提升机 | **以下无内容** | 商品混凝土 |
| 以下无内容 |  | 加砌块 |
|  |  | 蒸压砖 |
|  |  | 砌筑砂浆 |
|  |  | 以下无内容 |
|  |   |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

注：表中所列工具、材料为招标人提供，其它未提到的所有工程用到的机械、工具、材料为投标人提供。

**附件三**

**五、投标文件格式**

 **招标**

**投标文件**

**投 标 人： （盖章）**

**法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）**

**日 期： 年 月 日**

**目 录**

一、法定代表人身份证明书

二、授权委托书

三、投标人营业执照、资质证书、安全生产许可证等证件复印件

四、项目配备及人员、企业证件

五、报价表

**（一）法定代表人身份证明书**

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标单位）的法定代表人。

特此证明。

**注：后附法定代表人身份证复印件。**

投标人： （盖章）

 年 月 日

**（二）授权委托书**

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （投标单位） 的法定代表人，现授权委托 为我公司授权代理人，以本公司的名义参加： **（工程名称）** 的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委拖权。特此证明。

授权委托期限：2019年 月 日至2019年 月 日

代理人：  性别 ： 年龄：

身份证号码： 职务：

投标人： （盖章）

法定代表人： （签字或盖章）

 授权委托日期： 年 月 日

**注：后附被授权人身份证复印件。**

**（三）投标人营业执照、资质证书、**

 **安全生产许可证等证件复印件**

**（四）项目配备及人员、企业证件**

工程名称：

| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | 已承担在建工程情况 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 主要项目名称 |
| 项目经理 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 质检员 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 材料员 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 安全员 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 电工 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 电工 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 一旦我单位中标，将实行建造师负责制，我方保证并配备上述项目管理机构。上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。 |

**附主要人员、企业证件**

1. **报价表**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 工程量 | 单位 | 劳务价格（含税） | 合计 |
| 1 | 填充墙砌筑 | 8550 | m³ |  |  |
| 2 | 钢筋 | 62.5 | t |  |  |
| 3 | 模板 | 10850 | ㎡ |  |  |
| 4 | 砼 | 1600 | m³ |  |  |
| 5 | 总计 |  |

备注：二次结构报价需包含：圈梁、过梁、构造柱、门槛等含钢筋制安、植筋。